

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:602681-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Goniądz: Usługi pomiarowe
2020/S 243-602681**

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Biebrzański Park Narodowy

Adres pocztowy: Osowiec-Twierdza 8

Miejscowość: Goniądz

Kod NUTS: PL841 Białostocki

Kod pocztowy: 19-110

Państwo: Polska

E-mail: sekretariat@biebrza.org.pl

Tel.: +48 857380620

Faks: +48 857383021

Adresy internetowe:

Główny adres: www.biebrza.org.pl

Adres profilu nabywcy: <https://www.bip.biebrza.org.pl/redir,przetargi>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: państwowa osoba prawna

I.5) Główny przedmiot działalności

Środowisko

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Przygotowanie operatu geodezyjnego

Numer referencyjny: ZP.26.32.2020

II.1.2) Główny kod CPV

71355000 Usługi pomiarowe

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest usługa „Przygotowanie operatu geodezyjnego”, obejmująca, m.in.:

a) aktualizację ewidencji gruntów dostosowującą stan ewidencyjny (prawny) do stanu faktycznego (na gruncie) w zakresie użytków leśnych na gruntach BbPN; a w szczególności: wykonanie niezbędnych pomiarów terenowych, przygotowanie dokumentacji geodezyjno-klasyfikacyjnej, przygotowanie wniosków do właściwych Starostów Powiatowych o dokonanie zmian w operatach ewidencji gruntów, przedłożenie

wniośków Zamawiającemu do podpisania, a następnie ich złożenie we właściwych Starostwach Powiatowych, monitorowanie postępowań prowadzonych przez Starostwa;

b) przygotowanie wykazu gruntów będących we władaniu Biebrzańskiego Parku Narodowego w granicach obszaru realizacji zamówienia;

c) wykonanie mapy użytkowania gruntów i mapy gruntów według form własności.

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)

Wartość bez VAT: 1 382 113.82 PLN

II.2) Opis

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL84 Podlaskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia będzie obszar Biebrzańskiego Parku Narodowego.

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa „Przygotowanie operatu geodezyjnego”, obejmująca, m.in.:

1. aktualizację ewidencji gruntów dostosowującą stan ewidencyjny (prawny) do stanu faktycznego (na gruncie) w zakresie użytków leśnych na gruntach BbPN; a w szczególności: wykonanie niezbędnych pomiarów terenowych, przygotowanie dokumentacji geodezyjno-klasyfikacyjnej, przygotowanie wniosków do właściwych Starostów Powiatowych o dokonanie zmian w operatach ewidencji gruntów, przedłożenie wniosków Zamawiającemu do podpisania, a następnie ich złożenie we właściwych Starostwach Powiatowych, monitorowanie postępowań prowadzonych przez Starostwa:

1.1. zadanie polega na wykonaniu aktualizacji operatów ewidencji gruntów, prowadzonych przez starostwa powiatowe, w zakresie gruntów leśnych Biebrzańskiego Parku Narodowego. W skład gruntów będących przedmiotem aktualizacji wchodzi następujące grunty: będące własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym BbPN, będące własnością BbPN (całe nieruchomości lub będące udziałami ułamkowymi w nieruchomościach), będące we władaniu BbPN, do których BbPN nie posiada tytułu prawnego, np. nieruchomości nabyte przez BbPN w drodze realizacji prawa pierwokupu na własność Skarbu Państwa.

Szczegółowy wykaz wszystkich działek ewidencyjnych BbPN, tzw. stan posiadania Biebrzańskiego Parku Narodowego, będzie udostępniony Wykonawcy w uzgodnionym z nim formacie. Aktualizacja, o której mowa, oznacza wykonanie zmian w operatach ewidencji gruntów dla tych działek (lub fragmentów działek), które są

porośnięte lasem, a w operacie ewidencji gruntów mają wpisany inny użytek, lub nie są porośnięte lasem, a w operacie ewidencji gruntów jest wpisany las;

1.2. zadania do realizacji przez Wykonawcę:

- a) wykonanie niezbędnych pomiarów terenowych;
- b) przygotowanie dokumentacji geodezyjno-klasyfikacyjnej;
- c) przygotowanie wniosków do właściwych Starostów Powiatowych o dokonanie zmian w operatach ewidencji gruntów, przedłożenie wniosków Zamawiającemu do podpisania, a następnie ich złożenie we właściwych Starostwach Powiatowych;
- d) przekazanie Wykonawcy operatu leśnego (w terminie ustalonym z Zamawiającym) danych liczbowych i graficznych o lasach BbPN, tj. powierzchnie użytków leśnych w poszczególnych działkach po zmianach oraz przebieg granic użytków leśnych w postaci cyfrowej (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym);
- e) monitorowanie postępowań prowadzonych przez Starostwa;
- f) przygotowanie dokumentacji wymaganej przez Zamawiającego.

2. Przygotowanie wykazu gruntów będących we władaniu Biebrzańskiego Parku Narodowego w granicach obszaru realizacji zamówienia:

2.1. wykaz należy przygotować na podstawie ewidencji gruntów i budynków według stanu nie starszego niż 1 miesiąc w stosunku do daty podpisania protokołu odbioru;

2.2. wykaz należy sporządzić według gmin, obrębów, numerów działek ewidencyjnych oraz klas i użytków gruntowych;

2.3. wykaz powinien obejmować grunty będące we władaniu Biebrzańskiego Parku Narodowego, tj. stanowiące własność lub współwłasność BbPN, stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym BbPN, stanowiące własność Skarbu Państwa we władaniu BbPN.

3. Wykonanie mapy:

3.1. mapa użytków gruntowych według ewidencji gruntów i budynków;

3.2. mapa gruntów według form własności;

3.3. wykaz produktów, które Wykonawca przekaze Zamawiającemu w związku z realizacją zadania:

- a) mapa użytków gruntowych w postaci poligonowej klasy obiektów geobazy ESRI;
- b) mapa użytków gruntowych w postaci plików pdf w arkuszach do wydruku, w kroju arkuszowym, w skali 1 : 5 000;
- c) mapa kategorii własności w postaci poligonowej klasy obiektów geobazy ESRI;
- d) mapa kategorii własności w postaci plików pdf w arkuszach do wydruku, w kroju arkuszowym, w skali 1 : 5 000.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Numer identyfikacyjny projektu: POIS.02.04.00-00-0025/17 „Przygotowanie planu ochrony Biebrzańskiego Parku Narodowego”

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura negocjacyjna bez uprzedniej publikacji

- Brak ofert lub brak odpowiednich ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w odpowiedzi na procedurę otwartą
Wyjaśnienie:

Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późniejszymi zmianami) Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i nie zostały złożone żadne oferty lub wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ze względu na ich niezgodność z opisem przedmiotu lub wszyscy Wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. Dotychczas przeprowadzono trzy postępowania w trybie przetargu nieograniczonego. W dniu 22 maja 2018 r. Zamawiający wszczął postępowanie (opublikowane ogłoszenie o zamówieniu nr [2018/S 098-223832](#)), które zostało unieważnione, ponieważ nie wpłynęła żadna oferta. W dniu 10 czerwca 2019 r. Zamawiający wszczął drugie postępowanie (opublikowane ogłoszenie o zamówieniu nr [2019/S 110-269060](#)), w którym część I dotyczyła przygotowania projektu planu ochrony Biebrzańskiego Parku Narodowego. Ta część obejmowała również przygotowanie operatu geodezyjnego. To postępowanie w części I również zostało unieważnione ponieważ nie wpłynęła żadna oferta. W dniu 10 czerwca 2020 r. Zamawiający wszczął trzecie postępowanie (opublikowane ogłoszenie o zamówieniu nr [2020/S 113-274534](#)), w którym część XII dotyczyła przygotowania operatu geodezyjnego. Ww. postępowanie w części XII również zostało unieważnione ponieważ nie wpłynęła żadna oferta.

W związku z powyższym Zamawiający wybrał tryb udzielenia zamówienia z wolnej ręki, gdyż w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego nie zostały złożone żadne oferty, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji

V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji

V.2.1) Data decyzji o udzieleniu zamówienia:

08/12/2020

V.2.2) Informacje o ofertach

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza

Oficjalna nazwa: Geokart Łomżyński M. Brzostowski i J. Nowacki Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Senatorska 12A

Miejscowość: Łomża

Kod NUTS: PL84 Podlaskie

Kod pocztowy: 18-400

Państwo: Polska

E-mail: geokart_biuro@wp.pl

Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: tak

V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 1 382 113.82 PLN

V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

Zamawiający w sekcji II.1.7 oraz V.2.4 wpisał wartość szacunkową zamówienia, wyrażona w PLN. Natomiast w sekcji V.2.1, jako datę zawarcia umowy Zamawiający wpisał datę wszczęcia postępowania, tj. wysłania Wykonawcy zaproszenia do negocjacji. Brak technicznej możliwości przesłania ogłoszenia do publikacji, bez wypełnienia sekcji V, związanej z zawartą z Wykonawcą umową. Po podpisaniu umowy z Wykonawcą, zostanie sporządzone odrębne ogłoszenie o udzieleniu zamówienia.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Zam. Publ. U.
2. Środki ochrony prawnej regulują przepisy zawarte w dziale VI art. 179–198g Zam. Publ. U.
3. Od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu lub zaniechania czynności, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, przysługuje odwołanie.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania tego rodzaju podpisu, w terminie:
 - 5.1. 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Zam. Publ. U., albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób;
 - 5.2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej;
 - 5.3. 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, by mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Na rozstrzygnięcie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia izby, przesyłając jednocześnie

jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

09/12/2020