



W trosce o bagna i ludzi

Osowiec-Twierdza 8 | 19-110 Goniądz | tel. (0 85) 738 30 00 | fax. (0 85) 738 30 21 | www.biebrza.org.pl |
e-mail: sekretariat@biebrza.org.pl

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr **ZO.26.28.2024**

UMOWA nr

zawarta w dniu w Osowcu-Twierdzy pomiędzy stronami:

Biebrzańskim Parkiem Narodowym, z siedzibą w Osowcu-Twierdzy 8, 19-110 Goniądz, zwanym w dalszej treści umowy "Zamawiającym",

w imieniu i na rzecz którego działa Pan Artur Wiatr, Dyrektor Biebrzańskiego Parku Narodowego,

a

Wykonawcą:

.....
reprezentowanym przez:.....
.....

w wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego nr **ZO.26.28.2024** z dnia2024 r. odnośnie „Budowy ogrodzenia”

§ 1

1. W ramach niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić na jego rzecz roboty budowlane polegające na „Budowy ogrodzenia” Teren planowanych robót:

Część 1: Pole namiotowe „Biały Grąd”

- Obwód Ochronny Osowiec (działka nr 401), obręb Mścichy Łąki, gmina Radziłów

Część 2: miejsce postojowe Fort IV

- Obwód Ochronny Osowiec. działki nr 21 i 22 obręb Downary, Gmina Goniądz.

Uwaga: Powyższy zapis w zależności od wybranej części zamówienia.

2. Zakres prac obejmuje:

Część 1: Pole namiotowe „Biały Grąd”

Budowa ogrodzenia pola namiotowego - 147 mb: ze względu na okresowe zawilgotnienie gruntu, drewniane elementy konstrukcyjne zostaną zamontowane na kotwach wbitych w grunt, wykonanych z metalowych kątowników i płaskowników

- a) montaż kątowników zimnogiętych - 100x100x5mm L=1000mm (cynkowany ogniowo),
- b) montaż płaskowników - 150x100x5mm (cynkowany ogniowo)
- c) spawanie płaskownika do kątowników;
- d) elementy drewniane z bali iglastych nasyconych o średnicy 100 i 80 mm;
- e) zabezpieczenie oraz pomalowanie impregnatem imitującym drewno;

Część 2: miejsce postojowe Fort IV

Ogrodzenie miejsca postojowego - 54 mb.: ze względu na okresowe zawilgotnienie gruntu, drewniane elementy konstrukcyjne zostaną zamontowane na kotwach wbitych w grunt, wykonanych z metalowych kątowników i płaskowników, w celu przedłużenia czasu użytkowania elementów konstrukcyjnych ogrodzenia:

- a) montaż kątowników zimnogiętych - 100x100x5mm L=1000mm (cynkowany ogniowo);
- b) montaż płaskowników - 150x100x5mm (cynkowany ogniowo);
- c) spawanie płaskownika do kątowników;
- d) elementy drewniane z bali iglastych nasyconych o średnicy 100 i 80 mm;
- e) zabezpieczenie oraz pomalowanie impregnatem imitującym drewno;

Uwaga: Powyższy zapis w zależności od wybranej części zamówienia.

§ 2

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia, o którym mowa w §1 w terminie: 20 dni od podpisania umowy.

§ 3

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy najpóźniej w terminie do 3 dni po podpisaniu umowy.
- 2. Odbiór przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie.
- 3. Zapłata wynagrodzenia.

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) wykonanie pełnego zakresu robót zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, wytycznymi zawartymi w zapytaniu ofertowym, wiedza techniczną zasadami sztuki budowlanej i zaleceniami Zamawiającego,
- b) przystąpienie do realizacji przedmiotu umowy po przekazaniu terenu budowy,
- c) prowadzenie robót przez osoby uprawnione zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp i przeciwpożarowymi,
- d) zapewnienie ciągłego kierownictwa nad prowadzonymi robotami,
- e) zatrudnienie przy pracach będących przedmiotem zamówienia wykwalifikowanych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- f) wykonanie niezbędnych robót towarzyszących (zorganizowanie placu budowy, zaplecza budowy, uporządkowania terenu po pracach itp.),
- g) dbanie o porządek na placu budowy, utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
- h) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed zniszczeniem lub uszkodzeniem,
- i) zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do placu budowy,
- j) zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,

- k) naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, ich części bądź urządzeń na swój koszt,
- l) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego w trakcie trwania robót w terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony konieczny do ich usunięcia,
- m) usunięcie wszelkich wad stwierdzonych podczas odbioru przedmiotu umowy,
- n) pokrycie wszelkich kosztów i opłat z tytułu uzgodnień, opłat administracyjnych, uzbrojenia terenu itp.,
- o) zorganizowanie i przeprowadzenie prób, badań i odbiorów, jeżeli będą wymagane,
- p) uporządkowanie oraz odtworzenie terenu po zakończeniu budowy i przekazanie go Zamawiającemu wraz z przedmiotem zamówienia,
- q) zapewnienie w okresie gwarancji pełnego i nieodpłatnego serwisu gwarancyjnego,
- r) gromadzenie w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska oraz wykorzystanie gospodarczo lub odprowadzenie na składowisko komunalne odpadów innych niż niebezpieczne powstałych w trakcie realizacji inwestycji,
- s) w odniesieniu do odpadów niebezpiecznych powstałych w trakcie realizacji inwestycji gromadzenie w sposób bezpieczny dla środowiska oraz przekazanie specjalistycznej firmie zajmującej się utylizacją tego typu odpadów,
- t) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia przez cały okres obowiązywania umowy.
- u) prowadzenie na bieżąco dokumentacji budowy, jeżeli będzie wymagane,
- v) uczestniczenie w spotkaniach roboczych z przedstawicielem Zamawiającego.

§ 5

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1.
2. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi na piśmie Zamawiającego o zakończeniu prac. Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie o zgodności wykonania przedmiotu umowy z postanowieniami Umowy oraz przepisami i obowiązującymi normami.
3. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu odbioru jest faktyczne wykonanie prac potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.
4. Zamawiający przystąpi do komisyjnego odbioru wykonanych prac w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia. W odbiorze uczestniczyć będzie komisja złożona z przedstawicieli Wykonawcy oraz Zamawiającego.
5. Z czynności odbioru końcowego spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. W przypadku stwierdzenia wad w trakcie odbioru prac przez komisję, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie określonym w protokole odbioru. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad. Zamawiającemu przysługują wówczas następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,

- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to może odstąpić od umowy – w terminie 14 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tej przyczyny lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu do odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
9. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł zakończyć czynności odbioru w ustalonym terminie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia pełnych kosztów działania komisji odbioru jak i następnych komisji, które będą powoływane do przeprowadzenia odbioru.
10. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 kodeksu cywilnego, w wysokości:
brutto: zł, słownie:
....., w tym podatek VAT:
..... zł, słownie:
..... Wartość robót bez podatku VAT (netto)
wynosi: zł, słownie:
.....
11. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1 poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 12 niniejszego paragrafu.
12. Ceny netto określone w umowie pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi ustawowa zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane na okres 24 miesięcy licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając termin ich usunięcia.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterek stwierdzone w przedmiocie niniejszej umowy w okresie gwarancji w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie dotrzyma terminu usunięcia wad i usterek, określonego w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie strony trzeciej, bez utraty praw wynikających z tytułu gwarancji jakości.
5. Zamawiający oczekuje, że awarie, usterek i wady stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa będą usuwane w terminie 24 godzin od poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego. Wszelkie awarie, usterek i wady, które nie zostały usunięte przez Wykonawcę w terminie określonym

powyżej, Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt i ryzyko, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości.

6. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji jakości także po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli wada została ujawniona w okresie gwarancji jakości.
7. Strony ustalają, że okres rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 60 miesięcy licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy. Odpowiedzialność za wady z tytułu rękojmi Wykonawca ponosi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, jednak Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona w okresie rękojmi za wady. Jednocześnie strony oświadczają, że wyłączają stosowanie art. 563 § 1 k.c.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w wypadku odstąpienia od umowy w całości lub części przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub odstąpienia od umowy w całości lub części przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 10 niniejszej Umowy,
 - 2) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 niniejszej Umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 10 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiającemu niezależnie od kar umownych przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do pełnej wysokości szkody (szkoda rzeczywista i utracone korzyści).
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości albo w części, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - w terminie 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tej przyczyny. W przypadku takim, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) jeżeli Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w umówionym terminie - w terminie 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tej przyczyny.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Przedstawicielami stron umowy upoważnionymi do kontaktów z drugą stroną w zakresie realizacji przedmiotu umowy są:

- 1) ze strony Zamawiającego –
- 2) ze strony Wykonawcy –

§10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Zgoda taka musi być wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 12

Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą polubownie, a w razie braku porozumienia właściwym będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Biebrzański Park Narodowy realizuje wymogi wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego w dalszej części RODO. W związku z powyższym, udostępniamy Państwu wszelkie informacje dotyczące przetwarzania Państwa danych osobowych, o których mowa w art. 13 i 14 RODO. Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy, iż:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Biebrzański Park Narodowy, z siedzibą w Osowcu-Twierdzy 8, 19-110 Goniądz, kontakt tel. 85 7383000 lub e-mail: sekretariat@biebrza.org.pl,
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD). Z IOD można skontaktować się pod adresem e-mail: iod@biebrza.org.pl lub w siedzibie Administratora w czasie pełnienia dyżurów przez IOD, bądź listownie na adres korespondencyjny wskazany powyżej,
- 3) Państwa dane osobowe przetwarzamy na podstawie obowiązujących przepisów prawa w celu:

- a) zawarcia i wykonania umowy (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO),
 - b) podjęcia działań przed zawarciem lub wykonaniem umowy (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO),
 - c) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze danych osobowych (np. prawa podatkowego lub przepisów o rachunkowości), wynikających z prawa Unii i prawa polskiego - (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO),
 - d) ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO),
 - e) w pozostałych przypadkach Państwa dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody (art. 6 ust. 1 lit. a) RODO) – przez okres od udzielenia zgody do jej ewentualnego wycofania,
- 4) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa ich podania może skutkować brakiem możliwości zawarcia lub wykonania umowy,
 - 5) dane osobowe, które nam Państwo powierzacie są odpowiednio zabezpieczone przed nieupoważnionym dostępem i utratą. Dane osobowe w celach wymienionych w pkt. 3 powyżej będziemy przetwarzać, do momentu ustania celu przetwarzania tj. przez czas wykonania umowy, ustania celów związanych z ewidencją podatkową zgodnie z art. 86 § 1 Ordynacji podatkowej z dnia 29 sierpnia 1997 r., a w pozostałym zakresie do czasu upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy,
 - 6) ponieważ dokumentacja wytworzona przez Biebrzański Parki Narodowy stanowi zasób archiwalny, informujemy, że będziemy przechowywać dane osobowe na podstawie przepisów prawa o archiwizacji oraz zgodnie z obowiązującą w Biebrzańskim Parku Narodowym, Instrukcją kancelaryjną i Jednolitym Rzeczowym Wykazem Akt. Zniszczenie dokumentacji następuje na podstawie zgody właściwego archiwum państwowego, które w szczególnie uzasadnionych przypadkach może dokonać zmiany kategorii archiwalnej dokumentacji.
 - 7) odbiorcami Państwa danych osobowych będą podmioty, z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia danych zgodnie z art. 28 RODO, a także podmioty uprawnione na mocy nadrzędnych przepisów prawa do uzyskania danych, jak też podmioty uprawnione do ich uzyskania w związku z realizacją umowy,
 - 8) nie będziemy przekazywać Państwa danych osobowych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych,
 - 9) mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących, narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO),
 - 10) posiadacie Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
 - 11) Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanym procesom podejmowania decyzji, w tym profilowaniu.

Wykonawca

.....