



LIFE09 NAT/PL/000258 Renaturyzacja sieci hydrograficznej w Basenie Środkowym doliny Biebrzy. Etap I.

Załącznik nr 1

Zamawiający:

**Biebrzański Park Narodowy
Osowiec Twierdza 8
19-110 Goniądz**

Wykonawca:

.....

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonym o nadanej nazwie „Remont drewnianego mostu na rzece Jegrzni” oferujemy wykonanie całego przedmiotu zamówienia zgodnie postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia za cenę w wysokości:

Netto: zł, słownie:

Podatek VAT:%: zł, słownie:

Brutto: zł, słownie:

1. Zamówienie wykonamy w terminie do:
Wykonanie robót budowlanych nastąpi w terminie określonym w siwz.
2. Udzielamy gwarancji i rękojmi na okres 36 (trzydziestu sześciu) miesięcy.
3. Akceptujemy warunki płatności wynagrodzenia na zasadach określonych projektem umowy.
4. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z warunkami wykonania przedmiotu zamówienia oraz w cenie ofertowej zostały uwzględnione wszystkie koszty i ryzyka związane z wykonaniem przedmiotowego zamówienia. Zakres robót budowlanych wynikający z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz pozostałych postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia ujęty został w oferowanej cenie.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
6. Oświadczamy, iż podczas realizacji zamówienia zamierzamy */nie zamierzamy* polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowej innych podmiotów.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.



LIFE09 NAT/PL/000258 Renaturyzacja sieci hydrograficznej w Basenie Środkowym doliny Biebrzy. Etap I.

8. Wadium w wysokości 2.000,00 zł., słownie dwa tysiące złotych wnieśliśmy w dniu w formie
9. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie:
10. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy w brzmieniu ustalonym przez Zamawiającego w terminie wyznaczonym.
11. Oświadczamy, że wszelką korespondencję należy prowadzić na adres:
oraz zgodnie z dyspozycją art. 27 ust. 2 na czynny nr fax.:
12. *Oświadczamy, że oferta nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
13. *Oświadczamy, że oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach złożonych na stronach

** (niepotrzebne skreślić)*

Załącznikami do niniejszej oferty są :

- Kosztorys ofertowy
-
-
-

Oferta zawiera ponumerowanych stron.

.....

(Miejscowość i data)

.....

(Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych)



Zamawiający:

**Biebrzański Park Narodowy
Osowiec Twierdza 8
19-110 Goniądz**

Wykonawca:

.....

**OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o nadanej nazwie „*Remont drewnianego mostu na rzece Jegrzni*” na podstawie art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) oświadczam, iż ubiegając się o udzielenie zamówienia spełniam warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....

(Miejscowość i data)

.....

(Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych)



LIFE09 NAT/PL/000258 Renaturyzacja sieci hydrograficznej w Basenie Środkowym doliny Biebrzy. Etap I.

Załącznik nr 3

Zamawiający:

**Biebrzański Park Narodowy
Osowiec Twierdza 8
19-110 Goniądz**

Wykonawca:

.....

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o nadanej nazwie „*Remont drewnianego mostu na rzece Jegrzni*” Oświadczam, iż nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

.....

(Miejscowość i data)

.....

(Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych)



LIFE09 NAT/PL/000258 Renaturyzacja sieci hydrograficznej w Basenie Środkowym doliny Biebrzy. Etap I.

Załącznik nr 4

Zamawiający:

**Biebrzański Park Narodowy
Osowiec Twierdza 8
19-110 Goniądz**

.....
WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Lp.	Nazwa zamówienia, informacje dotyczące zakresu robót budowlanych, w tym informacje dotyczące potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu	Wartość zamówienia brutto	Termin zakończenia zamówienia		Informacje dotyczące Zamawiającego w tym nazwa i siedziba Zamawiającego
1.					
2.					

Do niniejszego wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....

(Miejscowość i data)

.....

(Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych)



Zamawiający:

**Biebrzański Park Narodowy
Osowiec Twierdza 8
19-110 Goniądz**

Wykonawca:

.....

WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Funkcja	Imię i nazwisko	Wykształcenie	Doświadczenie w latach	Nr i rodzaj uprawnień budowlanych, data wydania	Szczegółowe informacje dotyczące zakresu i rodzaju uprawnień budowlanych, szczegółowe informacje dotyczące doświadczenia zawodowego potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz informacje o sposobie dysponowania osobą
		lat		
		lat		

Do niniejszego wykazu należy także dołączyć oświadczenie, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia (tj. posiadanie wymaganych przez Zamawiającego uprawnień budowlanych) oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami.

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych)



Załącznik nr 6

Zamawiający:

**Biebrzański Park Narodowy
Osowiec Twierdza 8
19-110 Goniądz**

Wykonawca:

.....

**OŚWIADCZENIE
O POSIADANYCH UPRAWNIENIACH**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o nadanej nazwie „*Remont drewnianego mostu na rzece Jegrzni*” Oświadczam, że wskazane w wykazie osoby przewidziane do wykonania zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane przewidziane w warunkach udziału w postępowaniu.

.....

(Miejscowość i data)

.....

(Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych)



LIFE09 NAT/PL/000258 Renaturyzacja sieci hydrograficznej w Basenie Środkowym doliny Biebrzy. Etap I.

Załącznik nr 7

Zamawiający:

**Biebrzański Park Narodowy
Osowiec Twierdza 8
19-110 Goniądz**

Wykonawca:

.....

**OŚWIADCZENIE
O POSIADANYM POTENCJALE TECHNICZNYM**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o nadanej nazwie „*Remont drewnianego mostu na rzece Jęgrzni*” Oświadczam, że dysponujemy potencjałem technicznym umożliwiającym wykonanie przedmiotu zamówienia.

.....

(Miejscowość i data)

.....

(Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych)



LIFE09 NAT/PL/000258 Renaturyzacja sieci hydrograficznej w Basenie Środkowym doliny Biebrzy. Etap I.

Załącznik nr 8

Zamawiający:

**Biebrzański Park Narodowy
Osowiec Twierdza 8
19-110 Goniądz**

Wykonawca:

.....

WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ POWIERZONE PODWYKONAWCOM
Zamówienie: „Remont drewnianego mostu na rzece Jegrzni”

L. p	Rodzaj powierzonej części zamówienia oraz wartość

.....

(Miejscowość i data)

.....

(Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych)



Umowa nr

zawarta w dniu w Osowiec Twierdza, pomiędzy:

Biebrzański Park Narodowy

Osowiec Twierdza 8

19-110 Goniądz

zwaną dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....

a

.....
.....
.....

zwanym dalej “Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.
2.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nadaną nazwą „**Remont drewnianego mostu na rzece Jegrzni**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) na wykonanie robót budowlanych została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na realizacji zamówienia pod nadaną nazwą „**Remont drewnianego mostu na rzece Jegrzni**”, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w szczególności dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiącym integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie remontu mostu stalowego z pomostem drewnianym w okolicy miejscowości Kuligi gmina Goniądz powiat Moniecki w ciągu drogi gminnej Kuligi –gr. Gminy. Zadanie jest realizowane w ramach projektu LIFE09 NAT/PL/00258 „Renaturyzacja sieci hydrograficznej w Basenie Środkowym doliny Biebrzy. Etap I.”, współfinansowanego przez instrument finansowy LIFE Wspólnoty Europejskiej oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.



1. Zamówienie obejmuje swym zakresem remont pomostu drewnianego i polega w szczególności na następujących działaniach:
 - a) wykonanie robót rozbiórkowych: - rozebranie barier ochronnych drewnianych - rozebranie pomostu drewnianego (pokład dolny i pokład górny),
 - b) wykonanie robót montażowych i budowlanych: - montaż pomostu drewnianego/pokład dolny i pokład górny,
 - c) rozbiórka chodnika i poręczy.
2. Charakterystyka podstawowych elementów przedmiotu zamówienia.
 - 2.1 Roboty rozbiórkowe. W zakres robót rozbiórkowych wchodzi:
 - a) rozbiórka pokładu górnego
 - b) rozbiórka pokładu dolnego
 - c) rozbiórka chodnika i poręczy.
 - 2.2 Zamawiający nie przewiduje odzysku drewna z rozbiórki do ponownego wbudowania. Materiał z rozbiórki staje się własnością Wykonawcy robót. Materiał z rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest usunąć z placu budowy, przy czym koszty transportu i utylizacji ponosi Wykonawca.
 - 2.3 Roboty montażowe. W zakres prac montażowych wchodzi:
 - a) wbudowanie w miejscu chodników, poprzecznicy wykonanych bali płazowych wysokości 16 cm x 30 długości 77 cm układanych co 95 cm,
 - b) wbudowanie pokładu dolnego wykonanego z krawędziaków 10 x 20 układanych co 2 - 3 cm,
 - c) wbudowanie pokładu górnego wykonanego z desek 6 x 15 cm,
 - d) wbudowanie chodników z: - krawędziaków 10 x 21 cm układanych co poprzecznicę - krawędziaków 10 x 15 cm układanych po długości;
 - e) wbudowanie poręczy z - krawędziaków 15 x 15 cm - słupki i pochwyty poręczy - krawędziaków 12 x 12 cm - zastrzałów - krawędziaków 10 x 5 cm - listwy podporęczowe.
3. Wszystkie prace remontowe należy wykonać przy zamkniętym ruchu. Na czas robót wykonawca we własnym zakresie opracuje i uzgodni projekt tymczasowej organizacji ruchu.
4. Charakterystyka podstawowych materiałów, dodatkowe wymagania, określa dokumentacja projektowa.
5. Wszystkie materiały zastosowane podczas remontu mostu muszą posiadać certyfikat lub deklarację zgodności z PN lub aprobatę techniczną.
6. Rodzaj i ilość robót przewidzianych do wykonania przedmiotu zamówienia zostały podane w tabeli przedmiaru robót.
7. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych.
8. Wykonanie robót budowlanych nastąpi zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową w zakresie umożliwiającym użytkowanie obiektu zgodnie z przepisami prawa.



9. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót.
10. O ile w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót lub przedmiarach robót stanowiących opis przedmiotu zamówienia zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub określenia wskazujące na określone pochodzenie produktów lub nazwy własne wyrobów, urządzeń materiałów lub rozwiązań technologicznych należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych jakim mają odpowiadać wymagane rozwiązania techniczne i materiałowe, a oznaczeniom tym towarzyszą słowa: wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Oznacza to, że zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne o parametrach nie gorszych niż wskazane w treści programu funkcjonalno użytkowego i koncepcji architektonicznej przy jednoczesnym zachowaniu funkcjonalnym rozwiązania oferowanego.
11. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych niż podane w opisie przedmiotu zamówienia (równoważnych), które to winny być wykazane na etapie składania oferty przetargowej, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W takiej sytuacji Zamawiający w oparciu o art.35 ust.5 ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga złożenia w treści oferty stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymaganych parametrów technicznych i jakościowych, dobór rodzaj i formę dokumentów potwierdzających równoważność rozwiązań Zamawiający pozostawia do decyzji Wykonawcy.
12. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, na okres 36 miesięcy licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego zadania.
13. Wykonawca przyjmuje na siebie między innymi następujące obowiązki:
 - 13.1 Pełnienie funkcji koordynujących w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców, którym powierzył wykonanie części zamówienia;
 - 13.2 Prowadzenie przez osoby pełniące samodzielne funkcje wpisów w Dzienniku budowy wymaganych ustawą Prawo budowlane;
 - 13.3 Informowania inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikowych; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić do stanu poprzedniego na własny koszt. Wykonawca jest zwolniony od ponoszenia kosztów, jeżeli Zamawiający nie odbierze tych robót w terminie 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia;
 - 13.4 W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych elementów, ich części lub urządzeń w toku realizacji robót budowlanych - naprawiania ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt;



- 13.5 Przeprowadzenia prób, badań i odbiorów wymaganych przepisami prawa;
- 13.6 Wykonywania dokumentacji powykonawczej wraz z uzyskaniem odpowiednich uzgodnień z autorem projektu;
- 13.7 Wykonania instrukcji obsługi i eksploatacji obiektów w zakresie wykonanych robót;
- 13.8 Zakupu materiałów, transport elementów i materiałów budowlanych;
- 13.9 Wywiezienia materiałów pochodzących z rozbiórki i ich utylizacji;
- 13.10 Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót i utrzymania terenu budowy w zakresie mu powierzonym, wykonania obiektów tymczasowego zaplecza budowy oraz ich rozbiórki po zakończeniu budowy w uzgodnieniu z Zamawiającym;
- 13.11 Wykonania projektu zagospodarowania placu budowy;
- 13.12 Sporządzenia planu BIOZ;
- 13.13 Wykonania projektu zabezpieczenia BHP;
- 13.14 Wykonania projektu organizacji ruchu na czas budowy wraz z dokonaniem stosownych uzgodnień;
- 13.15 Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w należyтым porządku dróg dojazdowych do placu budowy;
- 13.16 Zapewnienia dozoru, warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ppoż;
- 13.17 Udzielania wszelkiej pomocy w przygotowaniu niezbędnych dokumentów wymaganych przez jednostki finansujące przy realizacji i rozliczeniu inwestycji;
- 13.18 Wykonania dokumentacji fotograficznej z realizacji przedmiotu umowy. Dokumentację fotograficzną Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu w terminie 3 dni po upływie każdego miesiąca;
- 13.19 Doprowadzenia do należytego stanu i porządku terenu budowy po wykonaniu robót;
- 13.20 Ubezpieczenia robót budowlano – montażowych objętych umową wraz z materiałami, które mają zostać wbudowane do wysokości kontraktu oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzeniem robót do wysokości 10.000,00 zł.
14. Wykonawca zobowiązany będzie do uczestniczenia w naradach koordynacyjnych zwołanych przez Zamawiającego.
15. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z lokalnymi warunkami realizacji przedmiotu zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty i prawidłowego wykonania robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia z uwzględnieniem wszelkich utrudnień oraz kosztów mogących wpłynąć na cenę składanej oferty.



§ 2

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
 - 1.2 Wykonanie robót budowlanych w terminie 60 dni od daty podpisania umowy.
2. Termin zakończenia określony w ust. 1 ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - 2.1 przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - 2.2 działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, strajku generalnego bądź lokalnego) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,
 - 2.3 wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót, przy czym fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inwestora zastępczego,
3. W określonych ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień strony umowy ustalą nowe terminy realizacji, z tym że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.
4. Termin zakończenia ustalony w ust. 1 ulegnie przesunięciu także w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych tj. robót innych niż określone w §1 ust.2 niniejszej umowy, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 ust.1 niniejszej umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia. Wstępny termin zakończenia zostanie ustalony w protokole konieczności dotyczącym wykonania danych robót dodatkowych, a ostateczny w aneksie do umowy. Zmiana terminu wykonania zamówienia dopuszczalna jest również w okolicznościach przewidzianych w treści §12 niniejszej umowy.
5. Za wykonanie przedmiotu umowy i dotrzymanie umownego terminu zakończenia robót strony uznają zakończenie przez Wykonawcę robót budowlanych oraz złożenie Zamawiającemu oświadczenia o ich zakończeniu wraz z niezbędnymi dokumentami umożliwiającymi dokonanie odbioru końcowego całości robót w terminie określonym w ust 1 z wyłączeniem okoliczności opisanych w ust. 4.
6. Po przekroczeniu terminu umownego zakończenia robót, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy.



§ 3

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy ustalone zostało zgodnie z przyjętą ofertą w formie wynagrodzenia kosztorysowego na podstawie opracowanego przez Wykonawcę kosztorysu zawierającego jednostkowe ceny ryczałtowe. Wykonawcy z tytułu wykonania całego przedmiotu umowy na zasadach określonych niniejszą umową i specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowiącą podstawę opracowania oferty przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości:

Netto: zł, słownie:

Podatek VAT:%: zł, słownie:

Brutto: zł, słownie:

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, uzyskania niezbędnych uzgodnień i decyzji, wszelkich robót w tym robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, tymczasowego zasilania w energię elektryczną, wodę, ogrodzenie, drogi dojazdowej, wykonanie ewentualnych niezbędnych rusztowań, doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego itp.

§ 4

Warunki płatności

1. Rozliczenie robót nastąpi w oparciu fakturę końcową w sposób jednorazowy wystawioną w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru końcowego podpisany przez Inspektora nadzoru i przedstawicieli stron umowy. Zapłata wynagrodzenia przysługującego wykonawcy nastąpi w terminie 30 dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury końcowej wraz z protokołem odbioru wykonanych robót. Podstawą określenia przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia jest obmiar rzeczywiście wykonanych robót potwierdzony przez Inspektora nadzoru z uwzględnieniem ryczałtowych cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym.
2. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części robót Podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest wraz z fakturą, o której mowa w ust. 1 przedstawić oświadczenia Podwykonawców stwierdzające uregulowanie wymagalnych należności z tytułu zleconych Podwykonawcy robót.
3. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne z konta Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany w fakturze.



§ 5

Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1.1 przekazania Wykonawcy dokumentacji projektowej, niezbędnych dokumentów i oświadczeń związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia;
 - 1.2 przekazania placu budowy w terminie 14 dni od daty podpisania umowy;
 - 1.3 finansowania przedmiotu umowy;
 - 1.4 zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
 - 1.5 dokonania odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych niniejszą umową.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 2.1 wykonania przedmiotu umowy zgodnie z, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa,
 - 2.2 protokolarnego przejęcia terenu budowy w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy,
 - 2.3 ponoszenia kosztów związanych z zabezpieczeniem terenu budowy;
 - 2.4 zorganizowania, a następnie zlikwidowania zaplecza budowy;
 - 2.5 ubezpieczenia budowy i robót do pełnej wysokości kontraktowej z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej, oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi. Dowód ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie do 7 dni po podpisaniu umowy, jednakże przed rozpoczęciem jakichkolwiek robót budowlanych. W przypadku nie przedstawienia dowodu ubezpieczenia budowy Zamawiający ma prawo dokonać ubezpieczenia budowy od ryzyka budowlanych i odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonych prac na koszt Wykonawcy ponadto uprawniony jest do obciążenia wykonawcy karą umowną w wysokości 20.000,00 zł.
 - 2.6 zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad, uczestniczenia w odbiorze końcowym przedmiotu Zamówienia;
 - 2.7 dbania o należyty stan i porządek na terenie budowy i terenie przyległym do budowy, prowadzenia robót i dowozu materiałów na plac budowy, w sposób niepowodujący zabrudzenia terenów sąsiednich i ciągów komunikacyjnych;
 - 2.8 po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy oraz terenu przyległego i doprowadzenia go do stanu nie gorszego od pierwotnego najpóźniej do dnia odbioru końcowego;
 - 2.9 zgłaszania do odbioru elementów robót zanikających ulegających trwałemu zakryciu.



§ 5

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy jest Inspektor nadzoru, który działa na rzecz i w imieniu Zamawiającego.
2. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru inwestorskiego w osobach:

.....

.....

3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik robót w osobie:

.....

§ 6

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy w formie:
2. Strony postanawiają, że:
 - 2.1 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady,
 - 2.2 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi:
 - 3.1 70 % wartości wniesionego zabezpieczenia w ciągu 15 dni od bezusterkowego odbioru końcowego,
 - 3.2 30 % w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi, po wykonaniu przeglądu i stwierdzeniu braku usterek.

§ 7

Podwykonawcy

1. Wykonawca zleci Podwykonawcom następujący zakres robót:
.....
2. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca odpowiedzialny jest za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców oraz jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

§ 8

Prawa autorskie

Dokumentacja projektowa podlega ochronie ustawy z dnia 4 lutego 1994r.o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. z 2006 r. Dz. U. Nr 90 poz. 631 ze zm.)



§ 9

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji i rękojmi ustala się na 36 miesięcy liczony od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Ogólne warunki gwarancji jakości:
 - 3.1 Wykonawca oświadcza, że objęty gwarancją przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.
 - 3.2 Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót;
 - 3.3 w okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
 - 3.4 Ustala się następujące terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia zgodnie z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu, do naprawy należy przystąpić niezwłocznie w ciągu 24 godzin od zgłoszenia wady;
 - b) w przypadku awarii zastosowanych urządzeń, których konieczna staje się wymiana lub oddanie do serwisu naprawczego Wykonawca zainstaluje tymczasowe urządzenia zamiennie umożliwiające użytkowanie obiektu o parametrach nie gorszych niż pierwotnie zastosowane urządzenie;
 - c) W pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron;
 - d) usunięcie wad powinno zostać stwierdzone protokolarnie;
 - e) w przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
 - f) w innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego, wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją, Zamawiający z przedmiotu nie mógł korzystać.
4. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.

§ 10

Kary umowne

1. Realizując obowiązki określone niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się do



- działania z najwyższą starannością oraz w sposób zabezpieczający interesy Zamawiającego związane z realizacją przedsięwzięcia inwestycyjnego będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za własne winy i zaniedbania zarówno, jeżeli skutki jego błędów zostaną stwierdzone na etapie budowy jak i eksploatacji obiektów.
 3. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy dłuższą niż 30 dni, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki umowne równe odsetkom ustawowym.
 4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne bez względu na szkody poniesione przez Zamawiającego:
 - 4.1 za opóźnienie w terminach określonych w §2 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.
 - 4.2 za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 4.3 jeżeli Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z zawartej umowy, przerwał ich wykonywanie na okres dłuższy niż 7 dni, karę w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
 - 4.4 za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto.
 5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za zwłokę w odbiorze przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego.
 6. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

Odbiór robót

1. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem w dzienniku budowy. Potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy.
2. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie



stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.

4. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad przed upływem okresu rękojmi.
5. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji i rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego prowadzenia księgi obmiaru robót, którą udostępnia przedstawicielom Zamawiającego i Inspektorowi nadzoru na każde żądanie.

§ 12

Zmiany w umowie

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zakazuje się pod rygorem nieważności istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany oraz określił jej warunki w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w umowie w przypadku:
 - a) zmiany wynagrodzenia wykonawcy na skutek zmiany ustawowej stawki podatku VAT, zmiana ta będzie konsekwencją zmiany stawek podatku VAT.
 - b) konieczności zmiany umowy w zakresie ograniczenia rzeczowego zamówienia do wysokości środków, którymi dysponuje Zamawiający. Zmiana nastąpi w chwili odstąpienia od części robót z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia wykonawcy w oparciu o treść złożonej oferty.
 - c) konieczności zmiany terminu zakończenia wykonania zamówienia, wskazanego we wzorze umowy, spowodowanego wstrzymaniem realizacji robót ze względu na okoliczności niemożliwe do przewidzenia w momencie zawierania umowy, zmiana terminu nastąpi o okres występowania okoliczności uniemożliwiających prowadzenie robót;
 - d) konieczności zmiany wyznaczonych w umowie inspektorów nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy;
 - e) konieczności zmiany terminu wykonania zamówienia lub terminów płatności będących następstwem zaistnienia siły wyższej, zmiana ta nastąpi o okres występowania okoliczności uniemożliwiających prowadzenie robót;
 - f) zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji umowy o zamówienie publiczne, spowodowanych działaniem osób trzecich;



- g) Konieczności zmiany terminów związanej z zapewnieniem finansowania zamówienia;
- h) Konieczności wprowadzenia zmian, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego, zmiany umowy nastąpią odpowiednio z uwzględnieniem obniżenia wartości wynagrodzenia wykonawcy;
- i) Wystąpienia koniecznych zamiennych rozwiązań podyktowanych obiektywną koniecznością zmiany technologii wykonania robót budowlanych potwierdzoną przez Inspektora nadzoru danej branży, które nie wpływają na zmianę wynagrodzenia wykonawcy i terminy wykonania zamówienia.

§ 13

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:
 - 2.1 zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie Wykonawcy,
 - 2.2 zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 2.3 Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2.4 w przypadku braku środków finansowych, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć przy zawieraniu umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub ograniczyć zakres rzeczowy,
 - 2.5 w przypadku stwierdzenia, że jakość wykonanych robót nie odpowiada obowiązującym normom i warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlanych. W takich przypadkach rozwiązanie umowy następuje w trybie natychmiastowym.
 - 2.6 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może wówczas odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - 4.1 Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny przystąpienia do czynności związanych z odbiorem robót.
 - 4.2 Zamawiający nie przestrzega warunków płatności określonych w §4 niniejszej umowy.
5. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.



7. W przypadkach określonych w ust. 1, 2 i 3 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonane i odebrane części umowy do dnia, w którym powziął wiadomość o odstąpieniu od umowy. Wykonawca nie będzie zgłaszać roszczeń z tytułu niewykonanej części umowy, oraz nie będzie zgłaszał roszczeń z tytułu utraconego ewentualnego zysku.
8. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 8.1 w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 8.2 Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy, Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy zaplecze budowy, na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - 8.3 w przypadku gdy Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i rozliczenia robót Zamawiający wykona jednostronnie rozliczenie i inwentaryzację, którą przekaże do wiadomości Wykonawcy robót.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:
 - 1.1 Kodeksu Cywilnego,
 - 1.2 Ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 1.3 Prawa Budowlanego,
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządza się w 3 egz. w tym jeden dla Wykonawcy a dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: