



NA-220/8/2978/2016

Osowiec-Twierdza, dnia 15 kwietnia 2016 r.

## Do wszystkich Oferentów

**Dotyczy:** przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości będących we władaniu Biebrzańskiego Parku Narodowego ZD-415/153/2592/2016.

## Odpowiedzi na pytania z dnia 11.04.2016 r.

Dyrektor Biebrzańskiego Parku Narodowego uprzejmie udziela odpowiedzi na pytania:

W związku z informacją o możliwości wydzierżawienia gruntów od Biebrzańskiego Parku Narodowego (ZD-415/153/2592/2016), w imieniu zainteresowanych podmiotów, proszę o przekazanie dodatkowej informacji oraz udzielenie odpowiedzi na kilka pytań.

1. W celu zapewnienia równego dostępu wszystkich podmiotów do informacji mogących mieć wpływ na przygotowanie oferty proszę o upublicznienie treści wszystkich przekazanych do Parku zapytań dotyczących oferty i udzielonych przez Park odpowiedzi.

**Odp.:** Do dnia dzisiejszego do Parku nie wpłynęły inne zapytania dotyczące przetargu oprócz tego.

2. Czy możliwe jest zadawanie zapytań w formie pisemnej, a jeśli nie to z jakiego powodu?

**Odp.:** Możliwe jest zadawanie pytań w formie pisemnej.

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest podpisanie oświadczenia (załącznik nr. 6. pkt. 2). W związku z tym, że wiele zapisów w treści przetargu i umowie jest niejasnych lub może budzić zastrzeżenia co do ich zgodności z prawem, bez wyjaśnienia wielu kwestii nie jest możliwe podpisanie tego oświadczenia. Proszę o wskazanie procedury zgłaszania zastrzeżeń i skarg do organu nadrzędnego wobec Parku w zakresie prowadzonej procedury.

*Odp.: Na podstawie ust. 1 §15 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 r. w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzanie nieruchomościami przez parki narodowe (Dz. U. 2012 poz. 868) Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa za pośrednictwem dyrektora parku do ministra właściwego do spraw środowiska. W celu wyjaśnienia ewentualnych niejasności i omówienie zastrzeżeń organizowane jest w dniu 18.04.2016 r. o godzinie 10:00 spotkanie informacyjne w siedzibie Parku w Osowcu-Twierdzy.*

4. W celu sprawdzenia czy podmiot spełnia warunek nr 3 określony w oświadczeniu oferenta proszę o udostępnienie na stronie Parku listy pracowników Biebrzańskiego Parku Narodowego wraz z ich pełnymi danymi osobowymi.

*Odp.: Lista pracowników Parku znajduje się w załączniku do odpowiedzi na zapytanie ofertowe.*

5. Czy możliwe jest uzyskanie pełnej informacji posiadanej przez Park dotyczącej gruntów wskazanych w przetargu? Między innymi chodzi o przebieg dróg dojazdowych do działek rolnych, ich stan techniczny, własność, lokalizację piezometrów, obiektów o szczególnych wartościach przyrodniczych (brzoza niska, wierzba lapońska i inne), historii użytkowania, informacji o biomasie pozostawionej po zabiegach w latach poprzednich (miejsce, forma, powierzchnia, itp.). Dane powinny być udostępnione w formie umożliwiającej wykorzystanie tej informacji, tj. w formie map i w formacie SHP.

*Odp.: Posiadane przez BbPN dane dotyczące zalegającej biomasy, piezometrów zostały zawarte w Załączniku nr 1 do Ogłoszenia. Jeśli w kolumnie „Uwagi” brak jest informacji na ten temat należy rozumieć, że nie dotyczy on danej działki. Trasy dojazdu do powierzchni dzierzawionych są proponowane przez danego dzierżawcę na etapie uzgadniania Porozumienia na prowadzenie działań ochronnych w danym roku (Załącznik nr 5b do umowy dzierżawy). Jedynie przy kompleksie nr 21, w Załączniku nr 1 do Ogłoszenia zostało wykazane utrudnienie w dojeździe i wskazana konieczność przygotowania trasy przed przystąpieniem do działań. Informacja ta została zamieszczona w celu poinformowania oferenta o możliwości poniesienia dodatkowych nakładów pracy i nakładów finansowych. Dane przyrodnicze z lokalizacją gatunków objętych ochroną (obiektów o szczególnych wartościach przyrodniczych) zostaną przekazane dzierżawcy na etapie uzgadniania Załączników nr 5a i 5b do umowy dzierżawy. Istnieje możliwość otrzymania ich w formacie shp, po wcześniejszym złożeniu wniosku przez dzierżawcę.*

Zatwierdził:

p.o. DYREKTORA  
  
Małgorzata Górską