

## W trosce o bagna i ludzi

Oswiec-Twierdza 8 | 19-110 Goniądz | tel. (0 85) 738 30 00 | fax. (0 85) 738 30 21 | www.biebrza.org.pl |  
e-mail: sekretariat@biebrza.org.pl

NUS.431.1.35.2024

Oswiec-Twierdza, dnia 30 kwietnia 2024 r.

### Do wszystkich Oferentów

#### Informacja o wyniku przetargu nr 35/2024

Informuję, że w ogłoszonym w dniu 14 marca 2024 r. pisemnym przetargu nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości będących we władaniu Biebrzańskiego Parku Narodowego z siedzibą w Osowcu-Twierdzy, w terminie wpłynęło 5 ofert.

Do dalszego postępowania dopuszczono 4 złożone oferty.

Kwota minimalna czynszu dzierżawnego netto dla kompleksu określona w ogłoszeniu o przetargu wynosiła 17 836,00 zł.

Analiza ofert ze wskazaniem liczby uzyskanych punktów znajduje się w tabeli nr 1 do niniejszej informacji. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej informacji. Przetarg wygrał oferent **Gospodarstwo Rolne Rogowski Jarosław, Pieńki Okopne 7, 18-423 Przytuły**, który złożył najkorzystniejszą ofertę nr 5 w niniejszym postępowaniu.

Oferta nr 5 została uznana za najkorzystniejszą, ponieważ uzyskała najwyższą liczbę punktów w wyniku oceny ofert przeprowadzonej przez komisję przetargową, na podstawie kryteriów wskazanych w ogłoszeniu o przetargu.

Tabela nr 1. Analiza ofert ze wskazaniem liczby uzyskanych punktów.

Nr oferty	Dane Oferenta	Wartość czynszu netto w pierwszym roku dzierżawy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium kwota czynszu netto	Termin płatności czynszu	Liczba uzyskanych punktów w kryterium termin płatności czynszu	Doświadczenie rolnicze	Liczba punktów uzyskanych w kryterium doświadczenie rolnicze	Łączna liczba punktów w kryterium
1	Adam Pańkowski ul. Słowackiego 6/25 18-400 Łomża	25 380,00 zł	70,99	25 luty	10,00	TAK	10,00	90,99
2	Sebastian Bronakowski ul. Białostocka 23/2 19-200 Ruda	Oferta nr 1 została odrzucona z powodu nieprawidłowo wskazanego przetargu, którego ona dotyczy. Zamiast „Oferta w pisemnym przetargu nieograniczonym nr 35/2024 .....” Oferent pisał „Oferta w pisemnym przetargu nieograniczonym nr 20/2024 .....”						
3	Ewa Michalska-Kocerba ul. Wólczyńska 69B/6 01-931 Warszawa	27 507,00 zł	76,94	25 luty	10,00	TAK	10,00	96,94

4	Krzysztof Rembeliński ul. Gwiezdna 11 15-684 Białystok	19 712,31 zł	55,14	25 luty	10,00	TAK	10,00	75,14
5	Gospodarstwo Rolne Rogowski Jarosław Pieńki Okopne 7 18-423 Przytuły	28 600,00 zł	80,00	25 luty	10,00	TAK	10,00	100,00

**Zatwierdził:**

Artur Wiatr  
Dyrektor Biebrzańskiego  
Parku Narodowego

**Załączniki:**

1. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Załącznik nr 1  
Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu

Lp.	Nazwa obrębu	Identyfikator działki	Numer działki	Księga wieczysta	Kategoria użytkowania	Powierzchnia ewidencyjna działki [ha]	Powierzchnia działki do dzierżawy [ha]
1.	OKRASIN	200403_2.0021.739	739	LM1G/00008459/3	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	0,9323	0,9323
2.	OKRASIN	200403_2.0021.391	391	LM1G/00008459/3	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	0,6412	0,6412
3.	OKRASIN	200403_2.0021.386/1	386/1	LM1G/00043101/6	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	1,0887	1,0887
4.	OKRASIN	200403_2.0021.395	395	LM1G/00039474/0	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	1,5826	1,4077
5.	OKRASIN	200403_2.0021.393/2	393/2	LM1G/00043101/6	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	0,6309	0,6309
6.	OKRASIN	200403_2.0021.400/4	400/4	LM1G/00008459/3	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	0,4752	0,4752
7.	OKRASIN	200403_2.0021.454/2	454/2	LM1G/00043101/6	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	2,3005	1,6863
8.	OKRASIN	200403_2.0021.453/1	453/1	LM1G/00008459/3	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	3,6229	2,7303
9.	OKRASIN	200403_2.0021.406/3	406/3	LM1G/00041181/6	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	1,0661	1,0661
10.	OKRASIN	200403_2.0021.411/1	411/1	LM1G/00008459/3	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	2,7372	2,6978
11.	OKRASIN	200403_2.0021.406/1	406/1	LM1G/00041181/6	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	3,2464	3,2464
12.	OKRASIN	200403_2.0021.405/1	405/1	LM1G/00041181/6	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	2,5396	2,5396
13.	OKRASIN	200403_2.0021.411/2	411/2	LM1G/00008459/3	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	2,2231	2,2231
14.	OKRASIN	200403_2.0021.400/7	400/7	LM1G/00008459/3	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	0,5774	0,5774
15.	OKRASIN	200403_2.0021.425	425	LM1G/00041334/4	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	1,6848	1,6848
16.	OKRASIN	200403_2.0021.461/1	461/1	LM1G/00042912/7	KM 100% (01.08-31.10), co 2 lata	0,9981	0,9981
17.	OKRASIN	200403_2.0021.795/1	795/1	LM1G/00039474/0	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	0,6060	0,6060
18.	OKRASIN	200403_2.0021.795/2	795/2	LM1G/00039474/0	KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata	0,6179	0,6179
<b>SUMA:</b>						<b>25,8498</b>	

Opis kategorii użytkowania:

**KM 100% (16.08-31.10), co 2 lata** – koszenie mechaniczne oraz zbiór biomasy z całej powierzchni dzierżawionej co dwa lata w terminie od dnia 16 sierpnia do dnia 31 października danego roku; wywóz pozyskanej biomasy zakończyć do dnia 31 grudnia roku, w którym wykonano zabieg koszenia.

**KM 100% (01.08-31.10), co 2 lata** - koszenie mechaniczne oraz zbiór biomasy z całej powierzchni dzierżawionej co dwa lata w terminie od dnia 1 sierpnia do dnia 31 października danego roku; wywóz pozyskanej biomasy zakończyć do dnia 31 grudnia roku, w którym wykonano zabieg koszenia.