



Preservation of wetland habitats in the upper Biebrza Valley  
Ochrona siedlisk mokradłowych doliny Górnej Biebrzy

Znak sprawy: GB/ZP-AW/B1-3/ 3/1695/13

Osowiec-Twierdza dn. 07.03.2013 r.

**Zamawiający:**

Biebrzański Park Narodowy  
Osowiec-Twierdza 8  
19-110 Goniądz  
Fax 085-738-30-21

Do wszystkich Wykonawców  
znak sprawy- GB/ZP-AW/B1-3.

**Zawiadomienie**  
**o wyborze najkorzystniejszej oferty**

Dotyczy: Postępowania w trybie przetargu nieograniczonym w celu zawarcia umowy ramowej na wykonanie operatów szacunkowych nieruchomości gruntowych niezabudowanych i leśnych realizowanych w ramach projektu LIFE11NAT/PL/422 „Ochrona siedlisk mokradłowych doliny Górnej Biebrzy”, współfinansowanego przez instrument finansowy LIFE+ Wspólnoty Europejskiej, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i Biebrzański Park Narodowy- znak sprawy- GB/ZP-AW/B1-3.

Zamawiający działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) niniejszym **zawiadamia**, że w prowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego znak sprawy- GB/ZP-AW/B1-3 wybrano **trzy najkorzystniejsze oferty**.

**Tabela nr 1** poniżej przedstawia zestawienie **trzech** wykonawców z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową.

Lp.	Numer oferty	Nazwa (firma) oraz adres wykonawcy	Cena brutto jednego operatu szacunkowego [zł]	Liczba punktów w kryterium cena 100%	Łączna punktacja
1	6	Wycena nieruchomości i usługi techniczno budowlane Jerzy Łazarewicz, ul. Przemysłowa 36, 16-100 Sokółka, te/faks 85-711-55-88	329,00	89,7	89,7
2	8	Terra Valore Magdalena Łapińska, ul. Jodłowa 6/35, 16-001, Ignatki Osiedle nr tel/ faksu 666-35-95-80	295,20	99,9	99,9
3	9	Usługi Konsultacyjne dr inż. Henryk Kozłowski, ul. M.C. Skłodowskiej 10/6 tel 606-35-46-17	295,00	100	100



Projekt współfinansowany przez Instrument LIFE+ Komisji Europejskiej, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Biebrzański Park Narodowy

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: GB/ZP-AW/B1-3



**Preservation of wetland habitats in the upper Biebrza Valley**  
**Ochrona siedlisk mokradłowych doliny Górnej Biebrzy**

**Uzasadnienie wyboru**

Oferty ww. Wykonawców zostały uznane za najkorzystniejsze na podstawie kryterium oceny ofert określonej w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. zawierają **najniższą cenę** spośród przedstawionych w ofertach niepodlegających odrzuceniu oraz spełniają warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w związku z powyższym uzyskały najwyższą liczbę punktów w wyniku oceny ofert przeprowadzonej przez Zamawiającego na podstawie kryteriów wskazanych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w niniejszym postępowaniu złożono **11 ofert**:

**Tabela nr 2** Zestawienie złożonych ofert w postępowaniu

Lp.	Numer oferty	Nazwa (firma) oraz adres wykonawcy	Cena brutto jednego operatu szacunkowego [zł]	Liczba punktów w kryterium cena 100%	Łączna punktacja
1	1	Wycena Nieruchomości Olga Tott-Świątnicka, ul. Pirenejska 14 lok. 2, 01 -493 Warszawa tel. /faks 22-638-44-94, 22-638-17-53	479,70	61,50	61,50
2	2	Gospodarka Nieruchomościami Marta Ogrodnik, ul. Klewinowo 66A, 16-061 Juchnowiec Kościelny	485,99	60,7	60,7
3	3	Wycena Nieruchomości Projektowanie -Nadzór inż. Elżbieta Ewko, fax (087) 567-93-83	2299,99	12,8	12,8
4	4	Biuro Nieruchomości „GEOTAKSACJA” Piotr Gierasimiuk, ul. Św. Rocha 5 lok. 308 A, 15-879 Białystok fax (085) 653-08-40	430,50	68,5	68,5
5	5	Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowe” Wycena” s.c. Kazimierz Fajfer, Teresa Fajfer, ul. Ludowa 6 18-200 Wysokie Mazowieckie, tel/ fax 86-275-03-84	1476,00	20	20
6	6	<b>Wycena nieruchomości i usługi techniczno budowlane Jerzy Łazarewicz, ul. Przemysłowa 36, 16-100 Sokółka, te/faks 85-711-55-88</b>	<b>329,00</b>	<b>89,7</b>	<b>89,7</b>
7	7	PIELA-NIERUCHOMOŚCI s.c. Monika Prostko-Piela, Waldemar Piela ul. Mickiewicza 15, Vp. 19-300 Ełk tel./fax.: +087 6212966	wykluczono wykonawcę i odrzucono ofertę		
8	8	Terra Valore Magdalena Łapińska, ul. Jodłowa 6/35, 16-001, Ignatki Osiedle	295,20	99,9	99,9
9	9	Usługi Konsultacyjne dr inż. Henryk Kozłowski, ul. M.C. Skłodowskiej 10/6	295,00	100	100
10	10	Wycena Nieruchomości Joanna B. Waluk-Pacholska, ul. Lipowa 51 p.4, 15-424 Białystok	wykluczono wykonawcę i odrzucono ofertę		
11	11	Rzeczoznawca Majątkowy Teresa Kazłowska, ul. Osiedle Południe 13/14, 19-203 Grajewo	861,00	34,3	34,3



Projekt współfinansowany przez Instrument LIFE+ Komisji Europejskiej, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Biebrzański Park Narodowy

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: GB/ZP-AW/B1-3



**Preservation of wetland habitats in the upper Biebrza Valley**  
**Ochrona siedlisk mokradłowych doliny Górnej Biebrzy**

Zamawiający na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp informuje, iż w niniejszym postępowaniu **wykluczono dwóch wykonawców i odrzucono ich oferty** :

1. Zamawiający **wykluczył Wykonawcę**: Wycena Nieruchomości Joanna B. Waluk-Pacholska, ul. Lipowa 51 p.4, 15-424 Białystok a jego **ofertę nr 10** odrzucił na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 ponieważ nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu a jego ofertę odrzucił na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy Pzp, ponieważ ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
2. Zamawiający **wykluczył Wykonawcę**: PIELA-NIERUCHOMOŚCI s.c. Monika Prostko-Piela, Waldemar Piela ul. Mickiewicza 15, Vp. 19-300 Ełk a jego **ofertę nr 7** odrzucił na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 ponieważ nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu a jego ofertę odrzucił na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy Pzp, ponieważ ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Zamawiający zawrze umowę ramową w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Pzp.

**Zatwierdził:**

**Dyrektor**  
**Biebrzańskiego Parku Narodowego**  
**mgr Roman Skąpski**

Otrzymują: (pocztą polecony i faksem)

1. Wycena Nieruchomości Olga Tott-Świątnicka, ul. Pirenejska 14 lok. 2, 01 -493 Warszawa tel. /faks 22-638-44-94, 22-638-17-53
2. Gospodarka Nieruchomościami Marta Ogrodnik, ul. Klewinowo 66A, 16-061 Juchnowiec Kościelny
3. Wycena Nieruchomości Projektowanie -Nadzór inż. Elżbieta Ewko, fax (087) 567-93-83
4. Biuro Nieruchomości „GEOTAKSACJA” Piotr Gierasimiuk, ul. Św. Rocha 5 lok. 308 A, 15-879 Białystok fax (085) 653-08-40
5. Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowe” Wycena” s.c. Kazimierz Fajfer, Teresa Fajfer, ul. Ludowa 6 18-200 Wysokie Mazowieckie, tel/fax 86-275-03-84
6. Wycena nieruchomości i usługi techniczno budowlane Jerzy Łazarewicz, ul. Przemysłowa 36, 16-100 Sokółka, tel/faks 85-711-55-88
7. PIELA-NIERUCHOMOŚCI s.c. Monika Prostko-Piela, Waldemar Piela ul. Mickiewicza 15, Vp. 19-300 Ełk, tel./fax.: +087 6212966
8. Terra Valore Magdalena Łapińska, ul. Jodłowa 6/35, 16-001, Ignatki Osiedle nr tel/ faksu 666-35-95-80
9. Usługi Konsultacyjne dr inż. Henryk Kozłowski, ul. M.C. Skłodowskiej 10/6 tel 606-35-46-17
10. Wycena Nieruchomości Joanna B. Waluk-Pacholska, ul. Lipowa 51 p.4, 15-424 Białystok
11. Rzeczoznawca Majątkowy Teresa Kazłowska, ul. Osiedle Południe 13/14, 19-203 Grajewo



Projekt współfinansowany przez Instrument LIFE+ Komisji Europejskiej, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Biebrzański Park Narodowy

*Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: GB/ZP-AW/B1-3*



**Preservation of wetland habitats in the upper Biebrza Valley**  
**Ochrona siedlisk mokradłowych doliny Górnej Biebrzy**



Projekt współfinansowany przez Instrument LIFE+ Komisji Europejskiej, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Biebrzański Park Narodowy

*Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: GB/ZP-AW/B1-3*